



P = 32.605 m²
- min. 0,1
- max. 0,85 za slobodnostojeće građevine
- max. 0,85 x 3 za građevine visokogradnje
- max. visina 14,5 m za zaštitni pojas nogometnog igrališta i sparnika dvorane
- max. visina 10 m za zaštitni pojas
- max. 20% zelenih površina na građevnoj čestici

LEGENDA

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA FAŽANA
- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO ZONE POJEDINE NAMJENE

NAMJENA

- R8-1 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

PROMET

- ZAŠTITNI POJAS POSTOJEĆE ŽUPANIJSKE CESTE ŽC 5115
- RUBNJAK
- OS CESTE
- PJEŠAČKA POVRŠINA UZ ŽUPANIJSKU CESTU ŽC 5115

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- SLOBODNOSTOJEĆE GRAĐEVINE UZ MOGUĆNOST GRADNJE SLOŽENIH GRAĐEVINA

naručitelj	OPĆINA FAŽANA 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 8, FAŽANA	
izvodjač	GEOGRUPA d.o.o., Epolonova 21, Pula	
sadržaj lista	mjerilo	1:1000
	datum	3.11.2014.
Izradili: Daniel Vuković, dipl.ing.geod. Dr.sc. Boris Blagonić, dipl.ing.geod.		

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FAŽANA

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NOGOMETNOG CENTRA (R8₁)

NAČIN I UVJETI GRADNJE
4.b 1:1000

Županija/Grad Zagreb	ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad	OPĆINA FAŽANA
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NOGOMETNOG CENTRA (R8 ₁)
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.b
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Službene novine Istarske županije br. 16/19, 6/20	Službene novine Istarske županije, br.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
.	od: .
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Ivan Orović, dipl.iur.
Suglasnost na plan Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja:	
Klasa:	
Ur. broj:	
Datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	arhetip21 d.o.o. za arhitektonske djelatnosti, inženjersko i poslovanje nekretnima HR-52440 POREČ, Vukovarska 7, tel: +385 52 429 460, fax: +385 52 429 469 e-mail: arhetip21@arhetip21.hr www.arhetip21.hr
ARHETIP 21 d.o.o. Poreč, Vukovarska 7	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	Robert Rabac, dipl.ing.arh.
Koordinatori plana:	Ivan Orović, dipl.iur. i Robert Rabac, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:	Stručni konzultanti:
Robert Rabac dipl.ing.arh. Anamarija Tubaković, dipl.ing.arh. Damir Karabašić, mag.ing.aedif. Mateo Sirotić, univ.bacc.ing.aedif.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	Aleksej Mišan
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	