

Temeljem članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 55. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije” broj 7/09.), Načelnica Općine Fažana, donosi

## **IZVJEŠĆE O RADU NAČELNICE OPĆINE FAŽANA za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2011. godine**

### **I UVOD**

Na temelju članka 67. i 68. Zakona o izborima općinskih načelnika, gradonačelnika, župana i gradonačelnika Grada Zagreba („Narodne novine” broj 109/07. i 125/08.), Općinsko izborno povjerenstvo za Općinu Fažana je, nakon izbora održanih 17. svibnja 2009. godine, donijelo Odluku o objavi rezultata izbora za izbor Načelnika Općine Fažana.

Predmetnom Odlukom za Načelnicu Općine Fažana izabrana je Ada Damjanac, a za zamjenika Načelnice izabran je Radimir Korać.

U ovom izvještajnom razdoblju Općina Fažana obilježila je svoje desetogodišnje postojanje te se prema svim kriterijima i usporedbama, u relativno kratkom vremenu svrstala u najrazvijenije općine na području Republike Hrvatske. Ovaj podatak značajan je posebno sada kada predstoji ukidanje velikog broja jedinica lokalne samouprave, te opstojnost Općine Fažana ne bi trebala doći u pitanje.

### **II DJELOKRUG NAČELNIKA**

Člankom 53. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ broj 7/09.), a temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” broj 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), utvrđeno je da načelnik zastupa Općinu Fažana i nositelj je izvršne vlasti u Općini Fažana.

Stavkom 2. istog članka, utvrđeno je da načelnik, u obavljanju izvršne vlasti:

- priprema prijedloge općih akata,
- izvršava i osigurava izvršavanje općih akata Općinskog vijeća,
- utvrđuje prijedlog proračuna Općine i izvršenje proračuna,
- upravlja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima u vlasništvu Općine u skladu sa zakonom, ovim Statutom i općim aktom Općinskog vijeća,

- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Općine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,
- upravlja prihodima i rashodima Općine,
- upravlja raspoloživim novčanim sredstvima na računu proračuna Općine,
- odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Općine i o davanju suglasnosti za zaduživanje ustanova kojih je osnivač Općina,
- donosi pravilnik o unutarnjem redu za jedinstveni upravni odjel Općine,
- donosi odluku o kriterijima za ocjenjivanje službenika i načinu provođenja ocjenjivanja,
- imenuje i razrješava pročelnika jedinstvenog upravnog odjela Općine,
- imenuje i razrješava unutarnjeg revizora,
- utvrđuje plan prijma u službu u jedinstveni upravni odjel Općine
- predlaže izradu prostornog plana kao i njegove izmjene i dopune na temelju obrazloženih i argumentiranih prijedloga fizičkih i pravnih osoba,
- usmjerava djelovanje jedinstvenog upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, odnosno poslova državne uprave, ako su preneseni Općini,
- nadzire rad jedinstvenog upravnog odjela u samoupravnom djelokrugu i poslovima državne uprave,
- daje mišljenje o prijedlozima koje podnose drugi ovlašteni predlagatelji,
- obavlja nadzor nad zakonitošću rada tijela mjesnih odbora,
- osniva radna tijela načelnika
- obavlja i druge poslove predviđene ovim Statutom i drugim propisima

Načelnik je dužan Općinskom vijeću podnositi polugodišnja izvješća o danim suglasnostima za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza utvrđene alinejom 10. ovog članka.

Člankom 54. Statuta Općine Fažana određeno je da je načelnik odgovoran za ustavnost i zakonitost obavljanja poslova koji su u njegovom djelokrugu i za ustavnost i zakonitost akata Jedinstvenog upravnog odjela.

Člankom 55. Statuta Općine Fažana propisano je da načelnik dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu i to do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i do 15. rujna za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine.

### **III AKTIVNOSTI NAČELNICE**

#### **1. AKTI NAČELNICE**

Od imenovanja, Načelnica redovno donosi akte iz svoje nadležnosti, a o istima izvještava javnost putem tiskovnih konferencija, radio i TV emisija, te web stranice Općine Fažana.

U izvještajnom razdoblju Načelnica je donijela opće i pojedinačne akte, odnosno provela postupke u cilju donošenja akata kako slijedi:

**Utvrđeni prijedlozi akata koje donosi Općinsko vijeće:**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o određivanju zona i visine koeficijenta za boravišnu pristojbu u turističkom mjestu Valbandon
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu Načelnice Općine Fažana za razdoblje od 1. srpnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2010. godinu
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2010. godinu
- Zaključak o utvrđivanju I izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2011. godinu
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o agrotehničkim mjerama, mjerama za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o poslovima i broju vatrogasaca u Javnoj vatrogasnoj postrojbi Pula
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Predškolske ustanove Dječji vrtić Sunce – Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o prihvaćanju Godišnjeg financijskog izvješća DV Sunce za razdoblje od 01.01.2010. do 31.12.2010. g.
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvješća o stanju zaštite i spašavanja na području Općine Fažana za 2010. godinu
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o odgojno-obrazovnom radu DV Sunce za razdoblje od 01.09.2010. do 28.02.2011.g.
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o osnivanju Općinskog savjeta mladih Općine Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o imenovanju članova Upravnog vijeća Predškolske ustanove DV Sunce – Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Predškolske ustanove DV Sunce- Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o utrošku sredstava prikupljenih temeljem Odluke o namjenskom povećanju cijene opskrbe pitkom vodom na području Općine Fažana i osnivanju Proračunskog fonda za izgradnju objekata i uređaja kanalizacijskog sustava Pula Sjever za područje Općine Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o Godišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna za 2010. godinu
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Fažana
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o razrješenju i imenovanju člana Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja

## **Ostali Zaključci**

- Zaključak o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o obavljanju poslova održavanja komunalne infrastrukture pojedinih komunalnih djelatnosti za 2011. godinu između Općine Fažana i Komunalac Fažana d.o.o. Fažana
- Odluka o utrošku sredstava ostvarenih naplatom parkiranja na području Općine Fažana
- Rješenje o imenovanju Stručne komisije za uklanjanje stabala
- Zaključak o davanju suglasnosti za obnovu teksta na spomeniku palim borcima koji se nalazi u ul. Boraca u Fažani
- Zaključak o davanju naloga Komunalcu Fažana d.o.o., za bojanje stupova javne rasvjete na kojima je boja dotrajala
- Zaključak o prihvaćanju ponude za zastupanje u parničnim, kaznenim, upravnim i drugim postupcima
- Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Odluke o visini naknade koja se plaća kod dodjele grobnog mjesta na korištenje na neodređeno vrijeme, Odluke o visini godišnje grobne naknade, Odluke o visini naknade troškova u svezi izvođenja radova na groblju
- Zaključak o utvrđivanju međusobnih potraživanja i dugovanja između Općine Fažana i Komunalac Fažana d.o.o.
- Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji i utrošku sredstava od naplate parkiranja za 2010. godinu
- Zaključak o prihvaćanju ponude za glazbene usluge (Dan žena i Dan općine)
- Zaključak o prihvaćanju ponude za jednogodišnje osiguranje,
- Zaključak o osporavanju računa Komunalac Fažana d.o.o. br. 151/10
- Zaključak o produljenju važenja ugovora o privremenom korištenju nekretnina
- Zaključak o obavljanju komunalnih poslova (Komunalac Fažana d.o.o.)
- Zaključak o izdavanju suglasnosti Fažanskoj udruzi mladih za održavanje kulturno-zabavne manifestacije
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći DND-u Fažana
- Zaključak o financijskoj pomoći OŠ Fažana – projekt „Međunarodna integracija kroz hranu“
- Odluka o visini novčane naknade za sudjelovanje dobrovoljnih vatrogasaca u vatrogasnim intervencijama
- Zaključak o obročnom plaćanju naknade za korištenje nekretnina u vlasništvu Općine Fažana – Club Adriatic d.o.o.
- Odluka o isplati dara za dijete povodom Sv. Nikole
- Zaključak o davanju suglasnosti za davanje prostorija u zgradi na korištenje DND Fažana
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći DV Sunce za EKO vrtić za 2011. godinu
- Zaključak o davanju zgrade hostela na uporabu Komunalcu Fažana d.o.o. (produljenje ugovora)
- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2010. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2010. godinu
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. na cjenik Hostela Amfora za 2011. godinu

- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izvođenje radova na sanaciji parkirališta uz NK Mladost
- Zaključak o prihvaćanju Sporazuma o suradnji u provođenju međunarodnog programa eko-škole – DV Sunce
- Zaključak o prihvaćanju ponude za izradu radnih odora za službenike JUO Fažana
- Zaključak o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu građevine (okućnica)
- Rješenje o imenovanju nadzornog inženjera – javna rasvjeta na cesti Fažana- Pula
- Zaključak o odobravanju nastavka isplate stipendije Romini Tomac iz Fažane, Titova riva br. 7
- Zaključak o davanju suglasnosti na Izvješće o radu JVP Pula za 2010. godinu i Izvješće o radu Upravnog vijeća JVP Pula
- Zaključak o prihvaćanju ponude za konverziju podataka iz programa za pisarničko poslovanje
- Zaključak o odobravanju postavljanja bankomata PBZ-u
- Zaključak o davanju suglasnosti za održavanje manifestacije
- Zaključak o prihvaćanju ponude za kupnju uredskog namještaja
- Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Pravilnika o upisu i mjerilima upisa u DV Sunce Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalcu Fažana d.o.o. za čišćenje šume na području TN Pineta
- Zaključak o dodjeli financijske pomoći KŠR „Parangal“
- Zaključak o dodjeli financijske pomoći Skateboardu „August Šenoa“
- Zaključak o rješavanju potraživanja sa Monte Serpo d.o.o.
- Zaključak o prihvaćanju ponude za organizaciju manifestacije proslave 1. maja
- Zaključak o prihvaćanju ponude za osiguranje građanskopravne odgovornosti prema trećim osobama
- Zaključak o potpunom oslobađanju Općine Fažana od plaćanja naknade za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom na k.č.br. 1366 u k.o. Fažana
- Zaključak o potpunom oslobađanju Općine Fažana od plaćanja naknade za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom na k.č.br. 776/2 u k.o. Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti za izvođenje radova na parkiralištu „Badel“
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izvođenje radova na parkiralištu „Badel“
- Zaključak o davanju suglasnosti NK Mladost za organizaciju „Fešte od sardela“
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o visini naknada za zauzimanje javnih površina na području Općine Fažana
- Zaključak o odobravanju obročne otplate duga
- Zaključak o prihvaćanju ponude za prijevoz autobusom Fažana-Kumrovec-Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. na dopunu cjenika usluga
- Zaključak o davanju suglasnosti za odobrenje parkiranja bez naknade na parkiralištu „Badel“ (biciklijada)
- Zaključak o prihvaćanju ponude za uslugu dostave materijala za popis stanovništva
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izvođenje radova na čišćenju
- Zaključak o prihvaćanju ponude – modifikacija kućice za delegate
- Zaključak o davanju suglasnosti za postavljanje štanda
- Zaključak o imenovanju kontrolora u Popisnom centru Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti za izvođenje radova na uređenju plaže i deponije TN Pineta

- Odluka o utvrđivanju lokacija za postavljanje pokretnih naprava na području Općine Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti TZ Općine Fažana za održavanje biciklijade
- Zaključak o prihvaćanju ponude – obnova međa za k.č.br 1/20 k.o. Štinjan
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za potpisivanje ugovora o najmu programskog sustava za naplatu i kontrolu parkiranja
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izvođenje radova na uređenju plaže „Badel“
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za nabavku i postavljanje sanitarnog kontejnera na plaži Valbandon
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izvršenje radova: izrada, montaža i spajanje razvodnog ormara u Valbandonu – pored nogometnog igrališta
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. – nasipavanje kanala kod trafostanice u Valbandonu
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o.- poravnanje zelenih površina i uređenje zelene površine pored NK „Mladost“
- Zaključak o prihvaćanju ponude H1 TELEKOM d.d. Split
- Pravilnik o organizaciji naplate i kontrole parkiranja na području Općine Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti DND Fažana za održavanje plesne revije
- Odluka o dodjeli zahvalnice NK „Mladost“-50 godina promicanja sporta
- Odluka o dodjeli zahvalnice Nikoli Đurkić
- Odluka o dodjeli zahvalnice DND Fažan
- Odluka o dodjeli zahvalnice ribolovnom društvu „Amfora“
- Odluka o dodjeli zahvalnice Agroudruzi Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti za održavanje prezentacije pilot programa „DOĐI/DONESI\_VIDI/ODNESI“
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za čišćenje terena uz nogometno igralište NK Valbandon
- Zaključak o davanju suglasnosti za održavanje manifestacija u organizaciji TZ Općine Fažana „Fažansko kulturno ljeto“
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći Sindikatu umirovljenika Hrvatske
- Zaključak o prihvaćanju ponude – nadzor za javnu rasvjetu na plaži u Fažani
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete
- Zaključak o prihvaćanju ponude za izradu elaborata procjene vrijednosti nekretnina– k.č.br. 780/55 i dio 780/28 obje k.o. Fažana
- Zaključak o izdavanju punomoći za sudjelovanju u radu Skupštine Pulaprometa d.o.o.
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za izmjenu cjenika Hostela „Amfora“
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za potpisivanje Ugovora o poslovnoj suradnji s Hrvatskim ferijalnim i hostelskim savezom
- Zaključak o davanju suglasnosti Komunalac Fažana d.o.o. za postavljanje sanitarnog kontejnera na plaži „Badel“
- Zaključak o prihvaćanju ponude za organizaciju i produkciju koncerta Mire Ungara
- Zaključak o prihvaćanju ponude – izrada projektne dokumentacije javne rasvjete na području Općine Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti za izvođenje radova nakon 15. lipnja, radi uklanjanja opasnog i neopasnog otpada kod bivše tvornice „Badel“ i tvornice stakla

- Zaključak o davanju suglasnosti NK „Mladost“ i Caffè baru „Rock caffè“ za organiziranje „Fešte od sardela“
- Zaključak o prihvaćanju ponude za izradu geodetskog elaborata nepotpunog izvlaštenja prema Ugovoru o osnivanju prava služnosti
- Zaključak o sufinanciranju troškova prijevoza učenicima srednjih škola,
- Zaključak o financiranju izrade kopije kipa Gospe Karmelske
- Zaključak o donaciji Općoj bolnici Pula
- Zaključak o prihvaćanju ponude za usluge hostinga (web stranica)
- Zaključak o prihvaćanju ponude za usluge unosa podataka na web stranici
- Zaključak o prihvaćanju ponude za izradu elaborata o procijenjenoj vrijednosti nekretnina
- Zaključak o prihvaćanju ponude za usluge prijevoza
- Zaključak o prihvaćanju ponude za obavljanje geodetskih i arhitektonskih poslova
- Zaključak o prihvaćanju ponude za nabavku opreme za dječje igralište
- Zaključak o prihvaćanju ponude za postavljanje rasvjete reklamnih panoa i parkirališta iza Hostela „Amfora“
- Zaključak o donaciji sredstava Klubu „Gea Pula“
- Zaključak o uporabi javne površine radi postavljanja šatora u svrhu organizacije manifestacije „Fažanski gušti i delicije“
- Zaključak o prihvaćanju ponude za godišnju članarinu „Klub načelnika općina“
- Zaključak o kupnji blagdanski čestitki
- Zaključak o sklapanju Aneksa ugovora o uporabi poslovnog prostora
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći Boćarskom klubu osoba s invaliditetom Istarske županije
- Zaključak o davanju suglasnosti za priključenje i korištenje vodovodne mreže u vlasništvu Općine Fažana
- Zaključak o davanju suglasnosti za postavljanje dva kemijska WC-a
- Zaključak o oslobađanju naknade za priključenje radi izgradnje priključaka za struju, vodu i odvodnju otpadnih voda
- Zaključak o obročnoj otplati godišnjeg iznosa naknade za koncesijsko odobrenje
- Zaključak o odgodi plaćanja preostalog iznosa naknade za korištenje javne površine.

### **Javne površine**

Sukladno odredbi članka 6. Odluke o komunalnom redu („Službene novine Istarske županije“ broj 6/08. – pročišćeni tekst i 5/10.) Načelnica može, bez provođenja postupka javnog natječaja, svojom odlukom odobriti uporabu javne površine radi postavljanja urbane opreme, na rok od najviše godinu dana. Nakon što je Načelnica donijela Odluku o utvrđivanju lokacija za postavljanje pokretnih naprava na području Općine Fažana, Kolegij Načelnice je razmotrio sve pristigle zahtjeve, te je na temelju prijedloga Kolegija Načelnica donijela pojedinačne zaključke o odobravanju uporabe javne površine kako slijedi:

- Zaključak o uporabi javne površine – Pekarski obrt „BARBA TONE“ Anton Vitasović iz Vodnjana, Kacana 11
- Zaključak o uporabi javne površine – Beletristika d.o.o. Pula, Narodni trg 5
- Zaključak o uporabi javne površine – OPG Bodiš Pula, Kranjčevićeva 10
- Zaključak o uporabi javne površine – Milan Cetić iz Borova, Školska 125
- Zaključak o uporabi javne površine – DIV Planet d.o.o. Pula, Uskočka 22
- Zaključak o uporabi javne površine – Jelena Drobec iz Bala, Braida 15

- Zaključak o uporabi javne površine – Obrt „Famis-art, vl. Slavica Nilaš iz Buja, Istarska 9
- Zaključak o uporabi javne površine – G.O. Istra d.o.o. Fažana, Perojska cesta 12
- Zaključak o uporabi javne površine – Kristijan Grine iz Brezovca, Garešnička 17
- Zaključak o uporabi javne površine – Halilović Dževad iz zagreba, Deanovečka 36
- Zaključak o uporabi javne površine – Haliti Remzija iz Pule, Prolaz kod zdenca 2
- Zaključak o uporabi javne površine – Hasani Zuhra iz Pule, Industrijska 3
- Zaključak o uporabi javne površine – Obrt „Jumpy“ vl. Merima Radolović iz Pule, Turulska 7
- Zaključak o uporabi javne površine – Ivan Jurki iz Fažane, R. Petrović 34
- Zaključak o uporabi javne površine – KOD TONETA d.o.o. Pula, Vitasovićeve 14
- Zaključak o uporabi javne površine – Koški Dražen iz Fažane, Puljska cesta 27 c
- Zaključak o uporabi javne površine – Obrt „Luna“ vl. Sergio Tomašić iz Fažane, Proštin 30
- Zaključak o uporabi javne površine – Ljubić d.o.o. Fažana, Vodnjanska cesta 30
- Zaključak o uporabi javne površine – Marijana Mijatović iz Valbandona, Pineta 6
- Zaključak o uporabi javne površine – Naimarević Zoran iz Fažane, Vodnjanska cesta 36
- Zaključak o uporabi javne površine – OPG „Bačac“ Pula, Monte Paradiso 15
- Zaključak o uporabi javne površine – A. Paola-Ruca d.o.o. Zagreb, Nerezinska 10
- Zaključak o uporabi javne površine – A. Paola-Ruca d.o.o. Zagreb, Nerezinska 10
- Zaključak o uporabi javne površine – Trgovački obrt INA VUKOVAR v. Petar Mađarac iz Peroja 124
- Zaključak o uporabi javne površine – Petković Rajko iz Valbandona, Fažanska cesta 66
- Zaključak o uporabi javne površine – Prenka Danijel iz Pule, Partizanski put 2/A
- Zaključak o uporabi javne površine – PRO DIRECTA d.o.o. Valbandon, Pineta 51
- Zaključak o uporabi javne površine – PRO PLUS d.o.o. Fažana, Galižanska 44
- Zaključak o uporabi javne površine – SAŠA MODA d.o.o. Fažana, Vodnjanska cesta 35
- Zaključak o uporabi javne površine – Trgovački obrt „Žuta“ vl. Halilović Mršić Renata iz Zagreba, Deanovečka 36
- Zaključak o uporabi javne površine – Tomić Marinko iz Pule, Rohreggerova 21
- Zaključak o uporabi javne površine – Verbanac d.o.o. Kostrena, Ž. Čepulića 24
- Zaključak o uporabi javne površine – Obrt „Niki“ vl. Željka Zovko iz Fažane, Istarska 19
- Zaključak o uporabi javne površine – Babić Željko iz Pule, Schiavuzzijev prilaz 23

### **Javna nabava**

- Odluka o početku postupka javne nabave za izvođenje radova na rekonstrukciji komunalne infrastrukture u dijelu starogradske jezgre naselja Fažana
- Odluka o poništenju postupka javne nabave za izvođenje radova na rekonstrukciji komunalne infrastrukture u dijelu starogradske jezgre naselja Fažana
- Odluka o početku postupka javne nabave za dobavu i montažu montažno-demontažne tribine, sjedalica za tribine i kućice za rezervne igrače na nogometnom igralištu u Fažani
- Odluka o odabiru u predmetu nabave: Dobava i montaža montažno-demontažne tribine, sjedalica za tribine i kućice za rezervne igrače na nogometnom igralištu u Fažani



- Odluka o početku postupka javne nabave za usluge izrade projektne dokumentacije za građenje groblja u Fažani
- Odluka o odabiru u predmetu nabave: Usluge izrade projektne dokumentacije za građenje groblja u Fažani
- Odluka o početku postupka javne nabave za izvođenje radova na rekonstrukciji komunalne infrastrukture u dijelu starogradske jezgre naselja Fažana
- Odluka o poništenju postupka javne nabave za izvođenje radova na rekonstrukciji komunalne infrastrukture u dijelu starogradske jezgre naselja Fažana
- Odluka o početku postupka javne nabave za izvođenje dodatnih radova na izgradnji šetnice unutar Pinete Valbandon
- Odluka o odabiru u predmetu nabave: Izvođenje dodatnih radova na izgradnji šetnice unutar Pinete Valbandon
- Odluka o početku postupka javne nabave za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete na cesti Fažana – Pula
- Odluka o odabiru u predmetu nabave: Izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete na cesti Fažana – Pula
- Odluka o početku postupka javne nabave za izvođenje radova na izgradnji prometnice unutar naselja Fažana, Cesta 1, sa pripadajućom infrastrukturom
- Odluka o poništenju postupka javne nabave za izvođenje radova na izgradnji prometnice unutar naselja Fažana, Cesta 1, sa pripadajućom infrastrukturom

### **Socijalna skrb**

U sklopu Socijalnog Programa Općine Fažana za 2011. godinu odlučivano je o pojedinačnim zahtjevima stranaka za ostvarivanje prava iz područja socijalne skrbi.

Doneseni su sljedeći zaključci:

- Zaključak o ostvarivanju prava na privremeni smještaj u Hostelu „Amfora“,
- Zaključak o dodjeli jednokratne novčane pomoći radi podmirenja troškova ukopa,
- Zaključak o podmirenju troškova ukopa nezbrinute osobe,
- Zaključak o ostvarivanju prava na nabavku prehrambenih namirnica,
- Zaključak o ostvarivanju prava na novčanu pomoć u obliku stalne novčane naknade,
- Zaključci o ostvarivanju prava na dnevni topli obrok,
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći na ime uzdržavanja djeteta - dojenčadi,
- Zaključci o dodjeli jednokratne novčane pomoći - prigodne naknade za novorođenčad,
- Zaključci o dodjeli jednokratne novčane pomoći radi teške materijalne situacije podnositelja zahtjeva,
- Zaključak o dodjeli novčane pomoći radi teške materijalne situacije podnositelja zahtjeva, a u svrhu podmirenja troškova potrošnje vode,
- Zaključci o sufinanciranju smještaja djece u predškolske ustanove na području Općine Fažana, kao i na području drugih osnivača.

## **2. PRIJEM GRADANA**

U izvještajnom razdoblju Načelnica je redovito primala građane putem najave kod administrativne referentice osobno, telefonskim putem, pisanim putem ili putem e-mail adrese, a veoma često i bez najave, jednostavnim dolaskom u ured Načelnice. Teme

razgovora su bile razne i doticale se djelokruga poslova općinske uprave, komunalnih poduzeća i javnih ustanova u vlasništvu/suvlasništvu Općine Fažana. Uglavnom se razgovaralo o stambenim i socijalnim pitanjima, te pitanjima izgradnje komunalne infrastrukture u najširem smislu, od izgradnje prometnica i nogostupa, izgradnje sustava oborinske odvodnje, izgradnje i rekonstrukcija kanalizacijskog sustava, postavljanja nove i pojačavanja postojeće javne rasvjete, uređenja autobusnih stajališta.

Osim navedene problematike građani su također dolazili i sa prijedlozima i sugestijama za unapređenje života u Općini Fažana.

### **3. PRIJEMI I DRUGE PROTOKOLARNE AKTIVNOSTI**

- susret s predsjednikom RH,
- susret sa županom i gospodarstvenicima Istarske županije,
- pojedinačni susreti s gradonačelnicima i načelnicima,
- posjet direktora PBZ Fažani,
- susreti sa načelnicima pobratimljenih općina Kumrovec i Ruše,
- susret s talijanskim konzulom u Republici Hrvatskoj

Načelnica je sudjelovala na prigodnim kulturnim i sportskim manifestacijama svih udruga na području Općine Fažana: od Sindikata i Matice umirovljenika, Dječjih vrtića Sunce i More, Osnovne škole, Društva naša djeca, Zajednice Talijana, do svih sportskih klubova koji su Načelnici uputili poziv. Načelnica je, prigodom blagdana, posjetila bolesne i nemoćne.

### **4. INFORMIRANJE JAVNOSTI O RADU NAČELNICE**

Građani su o radu Načelnice informirani putem sredstava javnog informiranja. Predstavnici medija redovito prate rad općinske uprave, prijeme kao i sve ostale aktivnosti koje su medijski popraćene.

Poslovi na području informiranja odnosili su se na prezentaciju općinskih projekata i programa u medijima, zatim na prikupljanje informacija, na priređivanje i upućivanje raznih obavijesti, poziva, priopćenja, reagiranja kao i organiziranja konferencija za novinare o aktualnim općinskim temama i programima pod pokroviteljstvom Općine.

Osim navedenog, informiranje građana o aktivnostima Načelnice i općinske uprave, u cjelini, provodilo se putem sponzoriranih televizijskih emisija, a od listopada 2010. godine svaka dva tjedna emitira se emisija „Kronike Općine Fažana“ na lokalnoj televizijskoj postaji TV Nova, koja sveobuhvatno informira javnost o svim zbivanjima i važnijim odlukama. Isto tako, javnost je informirana o radu i putem odgovora na novinarske upite i više puta izravnim sudjelovanjem u radio emisijama, a doticali su se rada općinske uprave, kao i rada Načelnice.

### **5. RADNI SASTANCI I SLUŽBENA PUTOVANJA**

Radi zauzimanja zajedničkih stavova oko pitanja od interesa za cijelu regiju, Načelnica je redovito prisustvovala koordinacijama gradonačelnika gradova i načelnika općina s područja Istarske županije.

Jednom tjedno, u pravilu ponedjeljkom, održavaju se kolegiji, odnosno radni sastanci na kojima Načelnica sa svojim suradnicima raspravlja o svim važnijim pitanjima, radi zauzimanja stava o pojedinom pitanju. U izvještajnom razdoblju održano je 23 sastanaka kolegija na kojima su doneseni operativni zaključci radi obavljanja tekućih poslova iz nadležnosti Općine. Najvažnije aktivnosti kolegija odnosile su se na:

### **1. Rješavanje imovinsko pravnih odnosa te izgradnje komunalne infrastrukture na području Općine, osobito u svezi:**

- raspolaganja nekretninama - stanovima u Staroj jezgri koji su u su/vlasništvu Općine Fažana (Intili, Savić), kao i davanje naloga za raspisivanje natječaja za prodaju nekretnina u staroj jezgri,
- izvlaštenja nekretnina u predmetima Crnčić Brajković i Gumbas, u svezi izgradnje nogostupa u Vodnjanskoj ulici te izgradnje prometnica u ulici Matije Vlačić,
- rješavanja problematike u svezi izvlaštenja nekretnina za izgradnju nogometnog igrališta u Valbandonu kao i novog groblja
- izgradnje fekalne i oborinske kanalizacije te o potrebi revizije izrađenih projekata od strane Pula Herculanea d.o.o.,
- adaptacije poslovnih prostora u vlasništvu Općine, rješavanje problematike oko priznavanja uloženi sredstva i izrade Pravilnika,
- raspolaganja nekretninama u dijelu naselja Fažana jug, odnosno sklapanju ugovora o prodaji po obavljenom natječaju,
- prikupljanje izvješća o građevinskim radovima u tijeku kao i buduće planiranim
- upute odjelu u svezi potrebe izgradnje betonskog zida kod Toffettia, nadalje o potrebi rekonstrukcije krova zgrade Put Sv.Elizeja 2 (obzirom da je dotrajaao) i adaptaciji stana u najmu Pincana (u vlasništvu Općine),
- raspisivanje natječaja za popločenje Omladinske lice i ulice Jurine i Franine.
- rješavanje problematike oko uknjižbe vlasništva za Dječji vrtić u Fažani
- rješavanje problematike u svezi stanarskog prava - stan Moscarda,
- davanje naloga JUO-u za pripremu dokumentacija za novo groblje kako bi se ista prosljedila u Zagreb, zatim za nogometno igralište te za poduzetničku zonu
- nalog JUO-u za prikupljanje dokumentacije u svezi uknjižbe zemljišta na kojoj se nalazi Kamp vatrogasne mladeži
- nalog JUO-u u svezi bespravno korištenje stana u vlasništvu Općine, nalog za rješavanje sudskim putem (Bošnjaković - Kosijer)
- problematike oko iseljenja iz poslovnih prostora u vlasništvu Općine (Slastičana- Uzeiri)
- rješavanje problematike s Bi Villageom i to osobito u svezi: izgradnja šetnice uz more, bespravno postavljanje mobilnih domova, izgradnja objekata komunalne infrastrukture, inspeksijski nadzor, smještajni kapacitet, visina zakupnine),
- nalozi JUO-u za naručivanje procjena vrijednosti nekretnina u vlasništvu Općine Fažana koje bi se ponudile na prodaju putem natječaja,
- raspolaganje javnim površinama u svrhu postavljanja štandova i ugostiteljskih terasa,
- raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine na području obuhvata Kampa Pineta,
- rješavanje problematike oko izgradnje CESTE 1 i CESTE 2, kao i
- davanje naloga/radnih zadataka stručnim službama JUO-a za pripremu i ishodovanje dokumentacije za izgradnju ostalih građevina sukladno Programu izgradnje komunalne infrastrukture

### **2. Radni zadaci i nalozi Komunalcu Fažana d.o.o. i primanje izvješća o obavljenim radnim zadacima (tekuća problematika):**

- uklanjanje kokošinjaca, te rušenje bespravno postavljenih baraka
- farbanje stupića i rasvjetnih stupova
- utvrđivanje rasporeda rada čistilice kao i davanje naloga za svakodnevni rad,
- asfaltiranje parkirališta kod Badela,
- postavljanje stupova javne rasvjete kod Badela,
- farbanje stupova javne rasvjete,
- problematika održavanje javne rasvjete,
- nalozi za uređenje i održavanje javnih površina, asfaltiranje parkirališnih površina,
- nabavka radnih strojeva i opreme za Komunalac Fažana,
- utvrđivanje prijedloga parkirališnih površina, te rješavanje tekuće problematike u svezi parkiranja, prikupljanja sredstava od naplate, potrebnog broja zaposlenika za obavljanje navedenih poslova kao i nabavka opreme za isto, prometovanja Starom jezgrom i sl.,
- davanje naloga za rješavanje problematike oko parkiranja autobusa,
- uređenje pomorskog dobra i postavljanje tuševa,
- nalozi za obavljanje raznih radnih zadataka u okviru nadležnosti trgovačkog društva Komunalac, a s obzirom na tekuću problematiku (uređenje i održavanje javnih, zelenih površina, čišćenje plaže, postavljanje urbane opreme...)

### 3. Ostalo:

- rješavanje problematike sa prijevoznikom Pulapromet d.o.o., odnosno podnošenje izvješća prisutnima na kolegiju o tome što je napravljeno u svezi navedenog, te nalozi JUO-u koje radne zadatke u svezi istog službenicima treba dodijeliti,
- raspolaganje pomorskim dobrom,
- problematika oko održavanja javne rasvjete,
- socijalna problematika: privremeni smještaj 2 osobe u Hostel „Amfora“,
- dogovori oko rješavanja problematike Projekta Jadran,
- rješavanje problematike oko uređenja nekretnina u privatnom vlasništvu, s posebnim naglaskom na ex Badel
- suradnja s pobratimljenim općinama
- postavljanje klupica na lukobranu,
- postavljanje jumbo plakata, osvjetljavanje istih,
- suradnja s komunalnim poduzećem oko utvrđivanja obveznika za plaćanje odvožnje smeća,
- posebni nalozi za obavljanje radnih zadataka komunalnom kao i prometnom redaru
- nalozi za utvrđivanje novih obveznika poreza za kuće za odmor kao i komunalne naknade,
- nalozi za obavljanje radnih zadataka u nadležnosti JUO-a, a s obzirom na trenutnu problematiku i zahtjeve stranaka,
- podnošenje izvješća od strane Načelnice, odnosno informiranje članova kolegija o: prihodima od parkinga, broju gostiju na području Općine prema podacima Turističke zajednice, održavanja manifestacija kao i priprema za Fažansko kulturno ljeto, održavanje Fažanskog kolokvija, Dana Općine Fažana, razgovorima s potencijalnim investitorima, službenim putovanjima, odnosno o obavljenim razgovorima u raznim Ministarstvima, te predstavkama građana, ali pohvalama i konstruktivnim kritikama.

U izvještajnom razdoblju Načelnica je prisustvovala sastancima u ministarstvima Vlade Republike Hrvatske, javnim trgovačkim društvima i sl. (Ministarstvo mora, prometa i razvoja, Ministarstvo turizma, Ministarstvo gospodarstva, Hrvatske vode, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Središnji ured za upravljanje državnom

imovinom, odnosno Agencijom za upravljanje državnom imovinom, Državni inspektorat, projektantski uredi koji projektiraju projekte za Općinu Fažana, te potencijalni investitori), radi dogovaranja uvjeta realizacije mogućih razvojnih projekata od značaja za Općinu. U suradnji s inspekcijom Ministarstva zaštite okoliša kontinuirano se prati bespravna gradnja. Isto tako, veliki broj sastanaka održan je s ciljem rješavanja problema oborinske odvodnje u naselju Valbandon gdje je Općina dobila i podršku Hrvatskih voda oko iznalaženja optimalnog projektnog rješenja, obzirom na specifičnost područja.

Načelnica je na radnim sastancima u svom uredu primila preko 100 fizičkih i pravnih osoba. U velikom dijelu radi se o gospodarskim subjektima ili fizičkim osobama koje su vlasnici ili namjeravaju postati vlasnici nekretnina na području Općine Fažana s kojima su vođeni razgovori vezani uz razvoj gospodarstva ili turizma Općini.

## 6. AKTIVNOSTI VEZANE ZA RJEŠAVANJE ZNAČAJNIJE PROBLEMATIKE

### **Stjecanje nekretnina radi izgradnje objekata od interesa za Općinu Fažana**

Trenutno se u Agenciji za upravljanje državnom imovinom u Zagrebu nalaze na rješavanju četiri zahtjeva Općine Fažana za darovanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske radi realizacije općinskih projekata, i to:

- izgradnja nogometnog igrališta u Valbandonu,
- izgradnja groblja,
- izgradnja poduzetničke zone San Pellegrino
- izgradnja upojnog bunara radi rješavanja problema oborinske odvodnje u Valbandonu.

Dokumentacija uz podnesene zahtjeve više puta je dopunjavana po zahtjevu tijela koje je nadležno za postupanje, međutim, nakon preustroja Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom u Agenciju za upravljanje državnom imovinom, usprkos više upućenih požurnica i osobnih kontakata u Agenciji, nije dobivena nikakva informacija o stanju predmeta.

Osim navedenog, u tijeku je rješavanje imovinsko pravnih odnosa u postupku izvlaštenja radi izgradnje prometnice u dijelu ulice Matije Vlačić kao i izgradnje nogostupa u Vodnjanskoj ulici, koji se vodi u Uredu državne uprave u Istarskoj županiji – Imovinsko pravna služba.

Nadalje upućeno je više prijedloga nadležnim službama u Uredu države uprave u Istarskoj županiji za utvrđivanje statusa optantske imovine, a kako bi ista prešla u vlasništvo Općine Fažana, odnosno Republike Hrvatske, ovisno o namjeni nekretnine. Za nekretnine u vlasništvu osoba za koje se ne može utvrditi boravište i državlanski status, vodi se postupak proglašenja umrlih radi prijenosa imovine u vlasništvo Općine, ukoliko isti nema nasljednika.

### **6.1. Odnos Općine Fažana i Industrial projects d.o.o. Valbandon**

Nakon dugogodišnjih pregovora s vlasnicima Kampa BI Village konačno je postignut sporazum o povećanju zakupnine za nekretnine u vlasništvu Općine Fažana na kojima je izgrađen turistički kompleks BI Village.

Bivša Općina Vodnjan dana 17. studenog 1997. godine sklopila ugovor o dugoročnom zakupu s trgovačkim društvom Industrial projects d.o.o. Valbandon, Dragonja 115, kojim je na rok od 35 godina dala u zakup svoje nekretnine površine cca 44 ha, uz godišnju zakupninu od 108.000,00 EUR-a. Aneksom navedenog ugovora koji je potpisan 8. travnja 2011. godine, godišnja zakupnina ugovorena je u godišnjem iznosu od 300.000,00 EUR-a, počevši od 2011. godine. Iako je zahtjev Općine za povećanjem zakupnine bio koncipiran na način da se zakupnina ugovori tako da ista ovisi o prihodu koji zakupnik ostvaruje, tj. da se odredi fiksni i varijabilni dio zakupnine, ugovorena zakupnina ipak predstavlja povećanje od 200% i značajno će uvećati prihode proračuna.

U postupku pregovaranja prihvaćen je prijedlog zakupnika da Općina pokrene postupak izrade i donošenja urbanističkog plana uređenja turističke zone „BI Village“, za koji je obveza izrade utvrđena Prostornim planom uređenja Općine Fažana. Kamp BI Village izgrađen je na temelju četiri detaljna plana uređenja koje je donijela bivša Općina Vodnjan, temeljem kojih planski smještajni kapacitet Kampa BI Village iznosi cca 3.000 postelja. Obzirom postojeći kapaciteti dvostruko premašuju navedenu brojku, a prema Prostornom planu Istarske županije postoji mogućnost povećanja na 5.000 postelja, Općina je preuzela obvezu donošenja urbanističkog plana uređenja radi povećanja smještajnog kapaciteta, uz istovremenu izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Fažana. Izradu urbanističkog plana financirat će u potpunosti zakupnik. Istim aneksom ugovora Industrial projects i Općina Fažana obvezale su se odustati od svih sudskih i upravnih postupaka i sporova koji se vode vezano za njihove međusobne odnose koje bi trebalo uslijediti po donošenju urbanističkog plana uređenja, a do tada će se zatražiti prekid postupaka u tijeku.

Donošenje Urbanističkog plana uređenja turističke zone „BI Village“ od osobite je važnosti, ne samo za vlasnike Kampa, nego i za Općinu. Naime, sva komunalna infrastruktura koja je izgrađena u kampu usklađena je s planskim kapacitetima tako da, ne samo da ne zadovoljava interne potrebe, nego uveliko opterećuje sustav odvodnje Općine Fažana na koji je isti spojen. To za posljedicu ima česte havarije sustava tijekom turističke sezone na fažanskoj rivi kojima smo svi veoma često svjedočili.

## **6.2. Odnos Općine Fažana i Liberty d.o.o**

Nastavljeni su susreti sa predstavnicima trgovačkog društva Liberty oko uređenja i čišćenja prostora unutar Badela i Tvornice stakla i poduzimanja mjera oko uklanjanja opasnih građevina. Isto tako, vođeni su razgovori kako bi se nekretnine konačno privede namjeni sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji i smjericama razvoja Općine Fažana.

## **6.3. Odnos Općine Fažana i JUNP „Brijuni“**

Sa predstavnicima JUNP „Brijuni“ održano je više sastanaka s ciljem rješavanja problematike parkiranja, s jedne strane njihovih zaposlenika, a s druge strane, protupropisnog parkiranja autobusa na mjestima gdje je parkiranje zabranjeno ili na zelenim površinama, sve s ciljem izbjegavanja plaćanje parkirne karte. U suradnji s JUNP-om, svim agencijama i autoprijevoznici koji dovoze izletnike u nacionalni park, odaslane

su obavijesti s uputama i mogućnošću parkiranja pod povoljnijim uvjetima, za one koji sklope ugovor s Općinom.

#### **6.4. Odnos Općine Fažana i Brijuni rivijera d.o.o.**

Razvojni program „Brijuni rivijera“ potaknula je Istarska županija s osnovnim ciljem kvalitetnog vrednovanja Brijunskog otočja s njegovim priobaljem. Naime, poznato je da su i otočje i priobalje, prvenstveno iz povijesnih razloga, u nedavnoj povijesti imali poseban status. Stoga bi ovaj projekt trebao značajno promijeniti sadašnju sliku istarskog i hrvatskog turizma.

Radi realizacije projekta Vlada Republike Hrvatske i Istarska županija utvrdili su polazne osnove za realizaciju projekta te su potpisale Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva „Brijuni rivijera“.

Općina Fažana je, pored Republike Hrvatske, zemljišnoknjižni vlasnik dijela nekretnina unutar obuhvata lokacije Pineta, a koje su sastavni dio projekta „Brijuni Rivijera“. Stoga je za provedbu projekta na toj lokaciji neophodno sklapanje ugovora o međusobnim pravima i obvezama glede tih nekretnina i vezanih pitanja od značaja za provedbu projekta.

Vlada Republike Hrvatske donijela je na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2011. godine Odluku o radnjama koje treba provesti u svrhu realizacije razvojnog programa „Brijuni rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina – Monumenti. Točkom II Odluke utvrđeno je kako će Vlada RH, u ime Republike Hrvatske, sa Istarskom županijom, Gradom Pulom, Gradom Vodnjanom, Općinom Fažanom i trgovačkim društvom Brijuni rivijera d.o.o., sklopiti ugovor o razvojnom programu „Brijuni rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina. U tu svrhu Općini Fažana dostavljen je prijedlog ugovora, čime su u ovom izvještajnom razdoblju samo započete značajne aktivnosti svih sudionika u projektu. Općina Fažana izjasnila se „ZA“ projekt Brijuni rivijera koji će biti novi poduzetnički pothvat, ali samo ako je Općina Fažana, kao vlasnik zemljišta, ravnopravni sudionik u ugovoru.

#### **6.5. Obavljanje javnog prijevoza putnika prigradskim linijama na području Općine Fažana**

Nakon postignutog sporazuma o povećanju naknade za usluge prijevoza s 10.000,00 kn na 25.000,00 kn, Pulapromet je tražio da se obveza izvrši retroaktivno za cijelu 2010. godinu, što Općina nije mogla prihvatiti. Naime, za to nije postojalo nikakvo opravdanje, obzirom je usluga pružena u smanjenom opsegu, a sporazum je postignut tek u 2011. godini.

Nakon dugih i konstruktivnih pregovora, riješeni su svi prijepori na zadovoljstvo objiju strana, a posebno korisnika autobusne linije 21, koja počevši od 19.06.2011. godine vozi po voznom redu koji zadovoljava potrebe stanovnika Općine.

#### **6.6. Odnos Općine Fažana i Hrvatske vatrogasne zajednice – Kamp vatrogasne mladeži**

Kamp vatrogasne mladeži nalazi već cca 15 godina na lokaciji pored Vile san Lorenzo, a temeljem ugovora kojim je Hrvatskoj vatrogasnoj zajednici isti dan na korištenje. Obzirom je važenje ugovora isteklo, na zahtjev AUDIO Agencija za upravljanje državnom imovinom, koja je dana 6. lipnja 2011. godine zatražila je očitovanje Općine Fažana u predmetu izdavanja suglasnosti za korištenje nekretnina u vlasništvu RH za Kamp vatrogasne mladeži Hrvatske vatrogasne zajednice, Općina Fažana dostavila je svoje očitovanje kojim se protivila produženju važenja ugovora. Isto je obrazloženo odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Općine Fažana i Urbanističkog plana uređenja turističke zone „Vila san Lorenzo“. Naime, navedena zona planirana je za izgradnju turističkih kapaciteta, a prostornim planom uređenja planirana je nova lokacija za Kamp vatrogasne mladeži, na koju bi trebalo preseliti kamp.

Usprkos takvom očitovanju i bez ikakve prethodne informacije, u dnevnom tisku pročitani smo informaciju da je Vlada RH dodijelila nekretnine unutar dosadašnjeg Kampa, Hrvatskoj vatrogasnoj zajednici na rok od 50 godina. Istina je da se radi o nekretninama u vlasništvu RH, ali Vlada RH grubo se oglušila na negativno očitovanje Općine Fažana, te osim toga ugovor zaključila na 50 godina. Prema Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, poslovi prostornog uređenja i urbanističkog planiranja u isključivoj su nadležnosti Općine i Županije, a kako prostorni planovi imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog akta, nitko nema pravo ponašati se suprotno važećim prostornim planovima, pa tako ni Vlada RH.

Kako se Kamp vatrogasne mladeži nikako ne može uklopiti u namjenu planiranu važećim urbanističkim planom uređenja, dolazi u pitanje privođenje namjeni cjelokupnog područja obuhvata UPU, čime se Općina Fažana, a time i Republika Hrvatska, izlaže mogućnosti potraživanja naknade štete od vlasnika nekretnina u obuhvatu UPU, koji su i financirali izradu plana.

Stoga je od Vlade RH zatraženo da se odmah raskine ugovor sklopljen sa Hrvatskom vatrogasnom zajednicom, odnosno da se ugovor zaključi na kratki rok u kojem bi se Kamp vatrogasne mladeži preselio na lokaciju planiranu PPUO Fažana.

## **6.7. Osnivanje novog dobrovoljnog vatrogasnog društva**

Zbog dugogodišnje neaktivnosti Dobrovoljnog vatrogasnog društva „Brioni“ Načelnica je pokrenula inicijativu da se osnuje novo dobrovoljno vatrogasno društvo koje bi ispunjavalo zakonom propisane zadaće i omogućilo zainteresiranima da se aktivno uključe u djelatnost dobrovoljnog vatrogastva. Osnivačka skupština održana je 2. lipnja 2011. godine. Skupština je donijela akte i izabrala tijela propisana statutom, te su se tako stekli uvjeti za podnošenje zahtjeva za upis udruge u registar udruga. Rješenjem Ureda državne uprave u Istarskoj županiji Dobrovoljno vatrogasno društvo Općine Fažana je upisano u registar. U tijela DVD izabrani su:

- za predsjednika Igor Černac
- za zapovjednika Milan Tadić
- za zamjenika zapovjednika Kristijan Krulčić
- za voditeljicu mladeži Dragana Sabadoš
- za tajnicu Nensi Muslimović.



U Nadzorni odbor DVD-a Općine Fažana izabrani su: Nikša Ristić, Mirko Novak i Sead Šistek.

Na Skupštini udruge donesena je odluka da se DVD-u Brioni uputi zahtjev za ustupanje prostora u kojem je udruga imala sjedište, jer je isti u vlasništvu Općine Fažana. Obzirom da udruga ne može preuzeti u vlasništvo vozila i drugu opremu DVD „Brioni“ jer nije pravni sljednik iste, novoosnovanom DVD predstoje značajne aktivnosti vezano za opremanje kako bi mogla obavljati djelatnost radi koje je osnovana. DVD Općine Fažana pristupilo je Područnoj vatrogasnoj zajednici Pula, te je na taj način omogućeno financiranje rada udruge sukladno Zakonu o vatrogastvu.

### **6.8. Odnos Općine Fažana i Turističke zajednice Općine Fažana**

Kontinuirano se pratio rad Turističkog ureda Fažana. Poduzete su određene mjere oko uplate boravišne pristojbe. Aktivno se sudjelovalo u radu Vijeća Turističke zajednice i Skupštine Turističke zajednice. Svakodnevno se pratila statistika broja gostiju po turističkim subjektima na području Općine Fažana.

### **6.9. Odnos Općine Fažana i Komunalac d.o.o. Fažana**

U izvještajnom razdoblju kontinuirano se pratio rad Komunalca kako bi se izvršile pripreme i okoliš što bolje uredio za turističku sezonu. Posebna pozornost posvećena je dnevnom održavanju čistoće i higijene na plažama, zelenim površinama te ulicama i trgovima na području cijele Općine. Obojani su stupovi javne rasvjete na kojima je boja bila dotrajala. Zamijenjena je dotrajala, odnosno nabavljena je i nova urbana oprema, kako bi se postojeća nadopunila (klupe, koševi i dr.).

Poduzeto je niz mjera oko racionalizacije poslovanja i utvrđivanja novih aktivnosti kojima bi se stvorili novi prihodi radi smanjenja opterećenja Proračuna Općine. Uređena su sva parkirališta. Donesen je novi Pravilnik o organizaciji naplate i kontrole parkiranja na području Općine Fažana. Pravilnikom je uređena organizacija, način naplate i kontrole parkiranja vozila na javnim parkiralištima u Općini Fažana. Ukinut je sustav nadzora na parkiralištu pored groblja. Umjesto toga, nabavljeni su parkirni aparati koji su u potpunosti opravdali zamjenu fizičke radne snage tako da sustav naplate parkiranja funkcionira sa velikim uštedama. Isto tako, uveden je sustav naplate parkiranja putem SMS poruka, što uveliko olakšava plaćanje korisnicima parkirališta, ali i djelatnicima Komunalca, jer se smanjila količina sitnog novca koja zahtijeva dodatni angažman oko pražnjenja automata, sortiranja i brojanja novca, te polaganja na račun. Pravilnikom su utvrđena sljedeća parkirališta:

#### **1. Parkirališta zatvorenog tipa:**

1. Ispred bivše tvornice „Badel“.

#### **2. Parkirališta otvorenog tipa:**

1. Ulica Boraca,
2. Ulica V. Gortan,
3. Ulica Riva,

4. Parkirališne površine prema DPU „Fažana jug I“ i „Fažana jug II“.
5. U Vodnjanskoj ulici (ispred i preko puta groblja)

### **3. Parkirališta za autobuse i kampere:**

1. Ispred bivše tvornice „Badel“.

Osim parkirališta zatvorenog i otvorenog tipa koja su pojedinačno navedena u Pravilniku, Načelnica je posebnim zaključkom za parkirališne površine odredila i druge javne površine uređene za parkiranje vozila.

## **6.10. Odnos Općine Fažana i pobratimljenih Općina**

U navedenom razdoblju organizirani su susreti s Općinom Kumrovec i Općinom Ruše. Dana 30. travnja 2011. godine potpisana je Povelja o bratimljenju s Općinom Ruše, a u isto vrijeme kontaktiralo se Općinom Pellizzano oko posjeta i susreta u 2011. godini.

## **7. AKTIVNOSTI OKO IZVRŠENJA PRORAČUNA I PROGRAMA OPĆINE FAŽANA**

Proračun Općine Fažana za 2011. godinu u iznosu od 38.010.450,00 kn i Odluku o izvršavanju Proračuna Općine Fažana za 2011. godinu, usvojilo je Općinsko vijeće Općine Fažana na sjednici održanoj 22. prosinca 2010. godine, a objavljeni su u “Službenim novinama Istarske županije”, broj 16/10. od 23. prosinca 2010. godine.

Svakodnevno se pratilo izvršenje Proračuna, a sredstvima se raspolagalo sukladno Proračunu i Odluci o izvršavanju Proračuna za 2011. godinu.

**Ukupni prihodi i primici** ostvareni su u razdoblju siječanj - lipanj 2011. godine, u iznosu od **11.316.812,81kn** odnosno 29,8% godišnjeg plana. Prihod od prodaje zemljišta, u odnosu na isto razdoblje u 2010. godinu povećan je za 85,88%. Ocjenjuje se da bi, da nije prisutna recesija, taj prihod bio i znatno veći.

U istom razdoblju **ukupni rashodi i izdaci** izvršeni su u iznosu od **11.215.945,98 kn** ili 29,5% godišnjeg plana.

U nastavku se daje usporedni prikaz izvršenja Proračuna Općine Fažana za razdoblje siječanj - lipanj 2009., siječanj - lipanj 2010. i siječanj - lipanj 2011. godine, po osnovnim skupinama, i to kako slijedi:

Ko nto	Opis	OSTVARENJE 01.01.2010.- 30.06.2010.	OSTVARENJE 01.01.2011.- 30.06.2011.
	<b>UKUPNO OSTVARENI PRIHODI</b>	<b>9.132.759,73</b>	<b>11.316.812,81</b>
<b>6</b>	<b>Prihodi poslovanja</b>	<b>7.824.819,71</b>	<b>8.885.596,22</b>
61	Prihodi od poreza	3.996.242,67	3.627.462,35
64	Prihodi od imovine	1.543.964,71	1.796.322,36
65	Prihodi od administrativnih pristojbi	2.283.562,33	3.376.497,47
66	Ostali prihodi	1.050,00	6.200,00
<b>7</b>	<b>Prihodi od prodaje nefinanc. imovine</b>	<b>1.307.940,02</b>	<b>2.431.216,59</b>
71	Prihodi od prodaje zemljišta	1.294.185,00	1.679.249,49
72	Prihodi od prodaje stanova	13.755,02	751.967,10

(u kn)

Ko nto	Opis	IZVRŠENJE 01.01.2010.- 30.06.2010.	IZVRŠENJE 01.01.2011.- 30.06.2011.
	<b>UKUPNO IZVRŠENJE RASHODA/IZDATAKA</b>	<b>10.076.402,21</b>	<b>11.215.945,98</b>
<b>3</b>	<b>Rashodi poslovanja</b>	<b>7.747.748,93</b>	<b>8.090.898,25</b>
31	Rashodi za zaposlene	1.879.730,90	1.864.248,17
32	Materijalni rashodi	2.786.046,17	3.237.547,43
34	Financijski rashodi	387.901,19	372.614,02
35	Subvencije (Pulapromet)	73.800,00	182.489,51
36	Potpore (JVP)	259.765,55	234.000,00
37	Naknade građanima i kućanstvima	513.259,03	571.392,42
38	Ostali rashodi	1.743.011,82	1.628.606,70
	Tekuće donacije Proračunskim korisnicima	1.075.885,38	1.283.077,65
	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	97.973,50	37.744,00
	<b>Kapitalne pomoći</b>	<b>569.152,94</b>	<b>307.785,05</b>
	Kapitalne pomoći - Komunalac	65.150,00	64.000,00
	Kapitalne pomoći - Vodovod	0,00	0,00
	Kapitalne pomoći - fekalna kanalizacija	0,00	0,00
	Kapitalne pomoći - Projekt Jadran	246.057,93	243.785,05
	Kapitalne pomoći - IVS IŽ	257.945,01	0,00
<b>4</b>	<b>Rashodi za nabavu nefinancijske imovine</b>	<b>2.328.653,08</b>	<b>1.890.662,21</b>
<b>5</b>	<b>Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova</b>	<b>-</b>	<b>1.234.385,52</b>

### 7.1. Program gradnje i komunalno uređenje

Tijekom izvještajnog razdoblja intenzivno su se provodile aktivnosti na izvršenju Programa gradnje. Realizacija je otežana iz razloga što se postupak izdavanja odobrenja za gradnju vodi predugo, a osim toga Odlukom o komunalnom redu Općine Fažana propisana je zabrana izvođenja građevinskih radova od 15. lipnja do 15. rujna, pa se sve aktivnosti trebaju provesti prije, odnosno nakon sezone.

Iako je postupak javne nabave za radove u staroj jezgri i prometnicu Fažana sjever I proveden nekoliko puta, sukladno Zakonu o javnoj nabavi, za obje nabave u svim postupcima donesena je Odluka o poništenju postupka javne nabave iz razloga što je ukupna cijena svih pristiglih ponuda bila veća od planiranih sredstava za nabavu.

Izvedeni su sljedeći radovi:

- izgradnja javne rasvjete na dijelu prometnice Šurida – Valbandon,
- izgradnja javne rasvjete na šetnici uz more od Vile san Lorenzo do plaže Fažana jug,
- izgradnja javne rasvjete kod „Badela“
- postavljena ograda uz nogometno igralište u Fažani i postavljene tribine
- uređeno je parkiralište kod „Badela“
- izvršena je prihrana svih plaža na području Općine
- uređene su i sanirane nerazvrstane ceste u dužini cca 25 km,
- izgrađen je nogostup u ulici Braće Ilić i Istarskoj ulici u Fažani
- nabavljena i oprema i uređena su dječja igrališta u Fažani i Valbandonu
- postavljeni su reklamni panoi na parkiralištu „Badel“
- postavljeni su sanitarni čvorovi na plaži u Fažani i Valbandonu.

## **7.2. Kulturne aktivnosti**

Općina je sudjelovala u organizaciji kulturnih manifestacija u suradnji sa Odborom za sport i kulturu. U izvještajnom razdoblju održane su sljedeće manifestacije:

### Ožujak:

7.3. Sto ruža i valcer za Dan žena,

### Svibanj:

01.05. Prvomajska proslava u Valbandon u i izložba pasa na prostoru ex političke škole,

20.-21.05. Titovi dani na prostoru ex političke škole,

### Lipanj:

16.06. Dan Općine: svečana sjednica i fažanski kolokvij,

18.-19.06. Brijunska regata.

## **7.3. Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske**

Početak godine Općina Fažana započela je prikupljanje dokumentacije za raspisivanje javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (“Službene novine Istarske županije” 4/04.) određene su površine za zakup.

Za sve katastarske čestice iz Programa izvršena je provjera u zemljišnim knjigama radi utvrđivanja da li su iste u cijelosti u vlasništvu Republike Hrvatske. Za 248 katastarskih čestica utvrđeno je čisto vlasništvo RH te je, sukladno odredbama Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za raspisivanje javnog natječaja za prodaju, zakup i dugogodišnji zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesiju za ribnjake (“Narodne novine” 45/09), zatražena dostava dokumentacije potrebne za raspisivanje natječaja od:

- Državne geodetske uprave, dostavljanje posjedovnih listova i kopija katastarskih planova,

- Hrvatskih Šuma, dostavljanje uvjerenja da se katastarske čestice ne nalaze u šumskogospodarskim planovima i

- Upravnog odjela za prostorno uređenje gradnju Istarske županije, Odsjeka za prostorno uređenje, izdavanje uvjerenja da se katastarske čestice prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Fažana nalaze izvan granica građevinskog područja.

Do današnjeg datuma, o podnesenom zahtjevu nije se očitovao prethodno navedeni Upravni odjel, niti nakon upućene požurnice, pa će prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske biti upućen Općinskom vijeću nakon kompletiranja dokumentacije.

#### **7.4. Civilna zaštita i vatrogastvo:**

U suradnji s stručnom osobom Vatrogasne zajednice Istarske županije, Služba zaštite i spašavanja, izrađen je nacrt Procjene ugroženosti Općine Fažana, te je isti dostavljen u Državnu upravu za zaštitu i spašavanje, Područni ured u Pazinu, radi izdavanja suglasnosti.

#### **7.5. Popis stanovništva 2011.**

Tijekom svibnja 2011. godine proveden je popis stanovništva na području Republike Hrvatske. U popisu je za područje Općine Fažana, sudjelovala Načelnica kao član Popisnog Povjerenstva, a službenici Jedinistvenog upravnog odjela sudjelovali su u radu Popisnog centra Fažana. Za popisivače birani su nezaposleni stanovnici Općine Fažana.

Prema prvim neslužbenim rezultatima Općina Fažana ima porast stanovništva u odnosu na popis iz 2001. godine kada je popisano 3.050 stanovnika, a po popisu iz 2011. godine ima 3569 stanovnika, što je 17% više.

			Kućanstva		Stambene jedinice	
	Ukupno popisane osobe	Ukupan broj stanovnika	ukupno	privatna kućanstva	ukupno	stanovi za stalno stanovanje
<b>Istarska županija</b>	213.891	208.440	79.377	79.309	134.251	103.695
<b><a href="#">Fažana</a> <a href="#">-Fasana</a></b>	3.710	3.569	1.459	1.459	2.870	1.537

#### **IV USMJERAVANJE AKTIVNOSTI JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA**

U obavljanju izvršne vlasti, jedna od osnovnih zadaća Načelnice je usmjerenje rada Jedinistvenog upravnog odjela u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, kao i nadzor nad njihovim radom.

Radi usklađivanja ustrojstva općinske uprave sa Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08.), Načelnica je dana 20. kolovoza 2010. godine donijela Pravilnik o unutarnjem redu Jedinistvenog upravnog odjela Općine Fažana kojim su utvrđeni nazivi i opisi poslova radnih

mjesta, stručni i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj službenika i namještenika koji obavljaju poslove na pojedinim radnim mjestima te druga pitanja od značaja za rad upravnih tijela i upravljanje poslovima.

U Jedinstvenom upravnom odjelu sistematizirana su sljedeća radna mjesta:

R.br.	NAZIV RADNOG MJESTA	Kat.	POTKATEGORIJA	Klas. rang	Broj izvrš.
1.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	I.	Glavni rukovoditelj	1.	1
2.	Pomoćnik pročelnika za proračun i financije	I.	Viši rukovoditelj	2.	1
3.	Viši savjetnik za pravne i imovinske poslove	II.	Viši savjetnik	4.	1
4.	Viši savjetnik za društvene djelatnosti	II.	Viši savjetnik	4.	1
5.	Stručni suradnik za financijske poslove	II.	Stručni suradnik	8.	2
6.	Stručni suradnik za prostorno planiranje, komunalni sustav i izgradnju	II.	Stručni suradnik	8.	2
7.	Komunalni-prometni redar	III.	Referent	11.	2
8.	Administrativni referent	III.	Referent	11.	1
9.	Spremačica	IV.	II. potkategorija 2. razina	13.	1

Od sistematiziranih radnih mjesta nije popunjeno radno mjesto višeg savjetnika za društvene djelatnosti, te jedan izvršitelj za radno mjesto komunalni-prometni redar, tako da je na dan 30. lipnja 2011. godine u Jedinstvenom upravnom odjelu u službi 10 službenika i namještenika.

U izvještajnom razdoblju evidentirano je bolovanje službenika:

RED.BR.	IME I PREZIME	BOLOVANJE DO 42 DANA (u satima)	BOLOVANJE DO 42 DANA-ZA DIJETE (u satima)	BOLOVANJE PREKO 42 DANA
1.	Snježana Nikolić	32	-	112
2.	Nenad Rako	24	-	-
3.	Mirko Gortan	-	40	-
4.	Marija Giačić	-	160	-
<b>UKUPNO:</b>		56	200	112

Jedinstveni upravni odjel obavlja stručne, opće, administrativno tehničke i druge poslove za potrebe Općinskog vijeća, Načelnika i njihovih radnih tijela.

Osim poslova iz stavka 1. ovog članka Jedinstveni upravni odjel obavlja i poslove iz upravnih područja:

- društvenih djelatnosti,
- gospodarstva,
- financija,
- komunalno stambenih djelatnosti,
- zaštite okoliša te gospodarenja otpadom,
- prometa i veza,
- imovinsko pravnih odnosa,
- upravljanja nekretninama na području Općine,
- druge poslove koji su zakonom, drugim propisima i općim aktima stavljeni u nadležnost Općine kao jedinice lokalne samouprave.

**Klasa: 023-01/11-01/26**  
**Urbroj: 2168/08-02-11-1**  
**Fažana, 6.09.2011.**

**NAČELNICA:**  
**Ada Damjanac**