

PRODAVATELJI:

1. IVAN ALERIĆ iz Pule, Piranesijev prilaz br. 4;
2. MLADEN TOMLJANOVIĆ iz Pule, Katalinića Jeretova 25,

(u daljnjem tekstu prodavatelji)

i

KUPAC:

IPAK društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Puli J. Puljanina 7 MBS:
040208984, kojeg zastupa direktor Pero Katić iz Pule, J. Puljanina 7
(u daljnjem tekstu kupac)

sklapaju danas u Puli, ovaj

UGOVOR O PRODAJI

I

PRODAVATELJI: ALERIĆ IVAN i TOMLJANOVIĆ MLADEN

prodaju, a

KUPAC: IPAK d.o.o.

kupuje k.č. broj 859/71 pašnjak površine 400 m² u zk. ulošku broj 3782 K.O. Fažana, i k.č. br. 859/72 pašnjak površine 400 m² u zk. ulošku br. 3782 K.O. Fažana za međusobno ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 175.000,00 kuna.

II

Kupac će isplatiti prodavateljima ukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 175.000,00 kuna na račun Tomljanović Mladena kojeg ima kod Zagrebačke banke d.d. pod brojem 2360000-3214403703, u roku od 8 (osam) dana od dana potpisa ovog ugovora.

III

Prodavatelji dozvoljavaju kupcu da temeljem ovog ugovora i tabularne isprave koju će prodavatelji izdati kupcu nakon uplate kupoprodajne cijene, zatraži i postigne upis prava vlasništva na ime i vlasništvo kupca.

IV

U posjed kupljenih nekretnina kupac će stupiti danom isplate kupoprodajne cijene.

V

Sve troškove vezane za sklapanje ovog ugovora i njegovu zemljišnoknjižnu provedbu snosi kupac.

Porez na promet nekretnina snosi kupac.

VI

U znak da je u ovom ugovoru sadržana prava volja i namjera ugovornih strana, iste ga vlastoručno potpisuju.

U Puli, 20.07.2005.

KUPAC:

PAK
PULJA
PULJA
PULJA

PRODAVATELJI:

1. IVAN ALERIĆ

2. MLADEN TOMIĆANOVIĆ

Ja, Javni bilježnik Nansi Kopic iz Pule, Anticova 9/I-----
potvrđujem da su stranke:-----

IVAN ALERIĆ, -----

Pula, Piranesijev Prilaz 4, -----

osobna iskaznica broj 14161724 izdana od MUP PULA, -----

MLADEN TOMLJANOVIĆ, -----

Pula, Katalinića Jeretova 25, -----

osobna iskaznica broj 14868432 izdana od MUP PULA, -----

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.-----

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju-----

navedenih osobnih isprava.-----

Potpisi na pismenu su istiniti.-----

Javnobilježnička pristojba od 22,00 Kn naplaćena po tar.br.11 ZJP.

Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od -----

80,00 Kn + 5,00 Kn troška + 18,70 Kn PDV.-----

Broj: OV-7377/05

U Puli, 20.07.2005.

JAVNI BILJEŽNIK



IVAN ALER

MLADEN TO

korist IPAK

J. Puljanina 7,

(skraćeni nazi

kojeg zastupa

izdaju ovu

Utvrdjuje se da s

IPAK d.o.o. sa s

sklopili Ugovor

posrnjak površine

Ugovor je sklop

Prodavatelji su

kupoprodajnu ci

Kupac je isplat

ugovoreno.