

### III.

Pravo uporabe iz ovog Ugovora može prestati i prije isteka roka od jedne godine od sklapanja ovog Ugovora, i to:

- opozivom odobrene uporabe od strane Općine Fažana,
- otkazom Općine Fažana zbog neizvršavanja ugovornih obveza od strane uporabovnika,
- odreknućem uporabovnika.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi uporabovnik nema pravo na isplatu naknade za učinjena ulaganja, a poslovni prostor dužan je vratiti Općini Fažana slobodan od osoba i stvari u stanju primanja u posjed, odnosno izvršene adaptacije, u roku od 30 dana od dana prestanka ugovora.

### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Načelnik:**  
**Radomir Korać**

