



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Općinsko vijeće  
Klasa: 021-05/20-01/1  
Urbroj: 2168/08-03/00-20-  
Fažana, 25.02.2020. godine

## ZAPISNIK

s 25. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana  
održane dana 25. veljače 2020. godine s početkom u 18,00 sati

**Prisutni:** Timotej Pejin, Jagoda Devescovi, Sandra Piljan Lorencin, Nicoletta Balija, Mario Predan, Ružica Trkulja, Aleksej Mišan, Mira Šariri Busletta, Igor Škatar, Lilijana Vranjican, Dragana Belas i Marinko Gazić

**Odsutni:** Nikša Ristić

**Ostali prisutni:** načelnik Radomir Korać, donaćelnica Ada Damjanac, pročelnik Ivan Orović, direktor Komunalca Fažana d.o.o. Danijel Ferić, koordinatorica za socijalnu skrb i društvene djelatnosti Nataša Novak, predstavnici medija i ostali građani.

**Zapisničar:** Snježana Nikolić

Tonski zapis čini sastavni dio skraćenog zapisnika.

Predsjednik vijeća je pozdravio sve prisutne, izvršio je prozivku vijećnika te je konstatirao da istoj prisustvuje 12 vijećnika tako da ovo tijelo može pravovaljano odlučivati.

### Utvrđivanje dnevnog reda:

1. Usvajanje zapisnika sa 24. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana
2. Vijećnička pitanja
3. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite u 2019. godini
4. Prijedlog Zaključka o usvajanju Plana razvoja sustava civilne zaštite za 2020. godinu
5. Prijedlog Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Fažana za 2020. – 2023. godine
6. Prijedlog Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2020. godinu
7. Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova
8. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna UPU-a Nogometnog centra (R81)
9. Razno

Predsjednik je dao predloženi dnevni reda na glasovanje te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA 0 glasova PROTIV i 0 glasova SUZDRŽAN jednoglasno prihvaćen dnevni red.

## **1. Usvajanje zapisnika sa 24. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana**

Predsjednik je pitao da li netko ima primjedbi na zapisnik na što je vijećnik Igor Škatar rekao da se na stranici 7. zapisnika, kod pitanja o Domu umirovljenika, treba napisati da se prije bilo kakvog projekta, vezano za budući dom umirovljenika, vijećnicima treba prije svega prezentirati Studija opravdanosti tzv. benefit studiju.

**S obzirom da više nitko nije imao primjedbu, predsjednik je dao zapisnik sa 24. sjednice sa primjedbom vijećnika Igora Škatara na glasovanje te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA, 0 glasova PROTIV i 0 glasova SUZDRŽAN jednoglasno usvojen zapisnik sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana.**

## **2. Vijećnička pitanja**

Vijećnica Mira Šariri Busletta postavlja tri pitanja i to u kojoj fazi je reciklažno dvorište, u kojoj fazi je punionica te što je sve rađeno od asfaltiranja.

Načelnik je zamolio direktora Komunalca Fažana d.o.o. da odgovori na pitanja.

Direktor Danijel Ferić odgovorio je da što se tiče reciklažnog dvorišta, da je za isto proveden postupak javne nabave, ugovor je potpisan sa društvom Zanitel d.o.o. zajedno sa Istarskim cestama d.o.o. Radovi su započeli. Ugovorena vrijednost radova je 3.700.000,00 kn sa nadzorom cca. 3.900.000,00 kn. Paralelno s time treba se izgraditi pristupna cesta sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom. Područje je očišćeno, najveći dio glomaznog otpada je odvezen.

Što se tiče punionica, sve je spremno za implementaciju punionica za električna vozila tako da bi se iste mogle početi koristiti već od sljedećeg tjedna. Ističe da će punionice biti besplatne.

Vezano za asfaltirane površine na području Općine Fažana, navodi da je bio poprilično intenzivan tempo. Nakon više desetljeća, uspio se asfaltirati komadić prometnice u ul. R. Petrović, također se asfaltirao jedan dio ulice Lavanda, čime se prometnica proširila a koja sada služi kao obilazni put do završetka radova na Fažanskoj cesti, zatim da je asfaltirano cca. 250 m ceste u Maloj vali obzirom ista skraćuje put prema Puli, dok se radovi na Fažanskoj cesti ne završe. U nastavku je naveo da je postavljeno pet novih autobusnih stajališta.

Vijećnica Lilijana Vranjican je upoznala prisutne da su mještani zainteresirani za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište te ju zanima da li je to moguće na način da oni mještani koji imaju građevinsko zemljište a ne žele i ne grade ništa na njemu, da im se ukoliko su voljni isto prenamjeni u poljoprivredno zemljište, a ovim mještanima koji bi odmah gradili obrnuto iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište? Također ju zanima da li mještani koji imaju građevinsko zemljište plaćaju porez na isto?

Načelnik je odgovorio da u Valbandonu ima cca. 20 ha građevinskog zemljišta a na kojem se ne gradi, a na rubnim područjima imamo mještane koji bi htjeli da im se zemljište urbanizira kako bi odmah počeli graditi. U Fažani se također nalazi cca. 5-6 ha građevinskog zemljišta na kojem nitko ne gradi i ne koriste se. Nadalje je naveo da će na sljedećoj sjednici Vijeća dati prijedlog da se na neizgrađeno građevinsko zemljišta počne plaćati porez. Odluku o plaćanju poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište imaju mnoge općine i gradovi.